

ПРОФЕСІЙНА  
НА РОБОЧИЙ СТИЛ

Все  
Про

БУХГАЛТЕРСЬКА  
ГАЗЕТА



КОМПАНІЯ  
РОКУ  
2019

# БУХГАЛТЕРСЬКИЙ ОБЛІК



*З нами Бог*

*Нагороджена Почесною грамотою і пам'ятним знаком Кабінету Міністрів України за значний внесок у розвиток економічної та правової освіти громадян України*

№ 22

(3553)

16 березня 2026

ISSN 1682-508X

## БУХОБЛІК

Як рахувати строк повернення ПФД, яка отримана частинами? (М. Проценко). Стор. 4

## РОБОТОДАВЦЯМ!

Оприлюднено Порядок для обчислення внеску на підтримку осіб з інвалідністю (Н. Киріченко). Стор. 8

## ПРАЦЯ, ЛІКАРНЯНИ

Середня зарплата для лікарняних & страховий стаж: практичні кейси 2026 року, які застрахують від помилок (О. Габрук). Стор. 10

## ЗМІНИ ЗАКОНОДАВСТВА

Призупинення дії трудового договору не більше ніж на 90 днів: новації в законодавстві (А. Чоботар-Євтеєва). Стор. 17

## ПОДАТКИ

Майнові податки на 2026 р. (Н. Красовська). Стор. 20

## ВОЄННИЙ СТАН

Нарахування податку на нерухоме майно, в тому числі мобілізованим особам: з якими труднощами на практиці стикаються громадяни? (Л. Кашпур). Стор. 23

## Астрологічний

погодинний прогноз для бухгалтера і податківця в Україні на вівторок, 17 березня, та середу, 18 березня 2026 року (Г. Побережна). Стор. 2 та 30

## ПІДПРИЄМСТВАМ!

Планові податкові перевірки — 2026: стратегічний арсенал захисту (А. Куриленко). Стор. 25

22

Передплата на газету: [peredplata.vobu.ua](http://peredplata.vobu.ua) або [subscribe.vobu.ua](http://subscribe.vobu.ua)

Передплатний індекс газети "Все про бухгалтерський облік" — 33594.



<p>● <b>БЮДЖЕТ І НЕПРИБУТКОВІ:</b> Подання звіту про постачання й використання енергії за ф. № 11-мп (річна) для ОСББ, ЖБК та ОК (Л. Григорчак) <b>19</b></p>	<p>● <b>ПОГОДИННИЙ АСТР.ПРОГНОЗ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА:</b> Астрологічний погодинний прогноз саме для бухгалтера і податківця в Україні від гуру кийвської астрологічної школи Галини Іонівни Побережної <b>30</b></p>
<p>● <b>ПОДАТКИ:</b> Майнові податки на 2026 р. (Н. Красовська) <b>20</b></p> <p>Як самозайнятій особі (адвокату) сплачувати ЄСВ за себе в місяці, в якому немає доходу? (І. Чиженко) <b>21</b></p> <p>Нарахування податку на нерухоме майно, в тому числі мобілізованим особам: з якими труднощами на практиці стикаються громадяни? (Л. Кашпур) <b>23</b></p> <p>Планові податкові перевірки — 2026: стратегічний арсенал захисту (А. Куриленко) <b>25</b></p>	<p>● <b>РОМАНТИКА І УСПІХ БУХГАЛТЕРІВ:</b> Бенедетто Котруль: лицар Колонки та Балансу (Я. Лонська) <b>31</b></p>
<p>● <b>ТОРГІВЛЯ:</b> Нефіскалізована оплата картою (через POS-термінал) (О. Оксаніч) <b>28</b></p> <p>Обмеження щодо збільшення ціни за одиницю товару (Н. Вороняк) <b>29</b></p>	<p>● <b>ЛІТЕРАТУРНА СТОРІНКА:</b> Кросворд (Г. Стрилінська) <b>32</b></p> <p><i>Поезія</i> "Шевченко Тарас — рать, сміливець для нас..." (Є. Юхниця) <b>32</b></p>

Передплатники, заходьте, будь ласка, в електронний номер за Вашими кодами передплати на сайт [gazeta.vobu.ua](http://gazeta.vobu.ua).

Для зручності бухгалтерів є два варіанти електронних номерів газети: в PDF-форматі та HTML.

## Відповіді на кросворд № 21

**По горизонталі:** 1. Бал. 3. Аеропорт. 5. Трамвай. 8. Моцарт. 11. Орел. 13. Загреб. 14. Пекар. 17. Резидент. 18. Ласо. 20. Два. 21. Бобер. 22. МАГАТЕ. 24. Туніс. 26. Іван. 27. Шуберт. 31. Діалект. 32. Фільм. 33. Німці. 35. Ями. 36. Рот. 37. Паб. 39. Ралі. 41. Фрау. 43. Катання. 44. Квартал. 47. Київ.

**По вертикалі:** 2. Атеїзм. 4. Конгрес. 6. Опера. 7. Акт. 10. Йоганн. 12. Театр. 14. Парламент. 15. Корт. 16. Берлін. 19. Гідрографія. 23. Ар. 25. Уранія. 27. Шасі. 28. Тир. 29. Торт. 30. Чехія. 34. Імперія. 38. Бра. 40. Шилінг. 42. Дунай. 45. Ван. 46. Альпи.

### Нагадуємо!

До 10 червня 2026 року працівники та роботодавці мають подати сканкопії трудових книжок для оцифрування до Пенсійного фонду України через вебпортал електронних послуг ПФУ.

## Державні класифікатори

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000

Державний класифікатор продукції та послуг ДК 016:2010

Класифікатор відходів ДК 005-96

Класифікація організаційно-правових форм господарювання ДК 002:2004

[document.vobu.ua/korysne/dk](http://document.vobu.ua/korysne/dk)



Державний класифікатор управлінської документації ДК 010-98

Класифікація видів економічної діяльності (КВЕД) ДК 009:2010

**КВЕД**  
Класифікатор професій  
Класифікація видів економічної діяльності  
**vobu.ua**

## Нарахування податку на нерухоме майно, в тому числі мобілізованим особам: з якими труднощами на практиці стикаються громадяни?

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є найскладнішим із точки зору адміністрування та браку кадрів в органах ДПС. Не останнє місце у виникненні проблематики з цього питання відіграє й роль відсутності досконалих баз даних у розпорядженні Головних управлінь ДПС у регіонах, у тому числі й Реєстру речових прав на нерухоме майно.

Також однією з глобальних проблем є відсутність доступу Головних управлінь, які виносять Податкові повідомлення-рішення з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, особам, які є мобілізованими, до Реєстру мобілізованих осіб, адміністратором якого є Міністерство оборони України. Адже коли в період мобілізації фізична особа — громадянин, який є мобілізованим, отримує рішення щодо сплати такого податку, він не має змоги бути проінформованим про винесення такого рішення, оскаржити його або написати Заяву щодо перенесення термінів сплати (виконання свого податкового обов'язку) відповідно до наказу Міністерства фінансів України "Про затвердження Порядку підтвердження можливості чи неможливості виконання платником податків обов'язків, визначених у підпункті 69.1 пункту 69 підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України, та переліків документів на підтвердження" від 29.07.2022 р. № 225..

Проблема навіть не в наявності чи відсутності електронного кабінету у платника податку — фізичної особи, тут проблема в тому, що такі платники, навіть маючи електронний кабінет, не мають змоги, перебуваючи на передовій, дивитися, чи надіслала їм щось податкова. Умови бойових дій (окоп, танк, постійна небезпека)

роблять виконання бюрократичних процедур, як-от використання Електронного кабінету платника податків, неможливим або критично ускладненим.

І що має мобілізований громадянин? Як наслідок, винесені "наосліп" податкові повідомлення-рішення. Громадянин має формально, не фактично, узгоджене податкове зобов'язання, яке не сплачене, далі — податковий борг, нарахування пені й наостанок — примусові заходи стягнення боргу, якщо його сума перевищує 180 неоподатковуваних мінімумів (3060 грн)

і його майно потрапляє в податкову заставу, а в Реєстрі речових прав з'являється відмітка "заборона права відчуження". Оформлення спадщини після трагічних подій, особливо під час воєнного стану, супроводжується складнощами.

Щодо винесених "наосліп" ППР, тут усе просто: тим платникам, хто не створив собі Електронного кабінету, податкова надсилає рішення засобами Укрпошти, рекомендованим листом із повідомленням про вручення. Надійшовши до відділення адреси платника, такий лист знаходиться там місяць. Зрозуміло, що листоноша не заставши адресата за місцезнаходженням (місцем проживання), не може вручити йому повідомлення, оскільки він мобілізований. Такий рекомендований лист через місяць повертається відправникові — податковій, а пошта на цьому листі проставляє відмітку: "Повертається за закінченням строку зберігання" або "Адресат відсутній за місцезнаходженням".

Тому до роботи відповідних підрозділів органів ДПС залишається багато запитань, на які немає відповідей навіть у самих податківців, бо перед тим, як виносити рішення мобілі-

*бухгалтеринки*



— Яке у тебе свято — на дверях кабінету кульки гелеві, стрічки?!?!..

— Дебіторка... прийшла!!



Руслан Шуило



*гуморинки*

зованим особам, працівники податкових органів мають перевірити наявність такої особи в реєстрі мобілізованих осіб і тільки тоді повинні розпочинати процедуру винесення та вручення рішень, але, на жаль, так не працює.

Далі, по факту повернення в бази даних податкової, виконавець такого рішення проставляє дату вручення його платнику й розпочинається відлік 60 календарних днів на сплату, як це передбачено законодавством.

Мобілізована особа не отримала "листи щастя", пропустила термін сплати (60 днів), що й призвело до прострочення сплати та виникнення пені, але, на превеликий жаль, податківці цього не розуміють та обмежені в користуванні певними реєстрами.

Далі починається найцікавіше: бюрократичні процедури, листування службовими записками між підрозділами і як результат ніхто не може взяти на себе відповідальність прийняти законне рішення, скасувавши рішення щодо мобілізованих осіб і, відповідно, пені та штрафних санкцій.

До Асоціації платників податків надходять непоодинокі звернення у телефонному режимі (усні звернення) щодо таких ситуацій, коли настає якесь "безвихідне" становище, будь-які дії не призводять до результату, а вихід знайти просто неможливо. На сьогодні це питання законодавчо неврегульоване.

Така сама незрозуміла ситуація і з раніше винесеними рішеннями щодо майна, яке розташоване на територіях активних бойових дій або тимчасово окупованих рф територіях України. Адже під час обчислення бази оподаткування об'єктів житлової нерухомості (їх часток), що перебувають у власності фізосіб, об'єкти, розташовані на окупованих територіях та за які відповідно до пп. 69.22 п. 69 підрозд. 10 р. ХХ "Перехідні положення" ПКУ податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не нараховується й не сплачується (у тому числі на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим), положеннями п. 266.3 ст. 266 ПКУ визначено, що базою оподаткування по-

датком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є загальна площа об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, які перебувають у власності фізичних осіб.

Так, відповідно до ПКУ, починаючи з 1 січня 2023 року за об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, у тому числі їх частки, що перебувають у власності фізичних та/або юридичних осіб, що розташовані на територіях активних бойових дій або на тимчасово окупованих територіях України, які включені до Переліку територій, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не нараховується та не сплачується за період із першого числа місяця, в якому було визначено щодо відповідних територій дату початку активних бойових дій або тимчасової окупації, до останнього числа місяця, у якому завершено бойові дії або тимчасову окупацію на відповідній території.

Тобто, якщо ППР було винесено органами ДПС до чергового оновлення такого Переліку територій, такі рішення підлягають скасуванню, а борги, що виникли внаслідок таких нарахувань, — скасуванню.

Проте постає запитання: хто марно витратить свій час на непотрібне листування з органами ДПС, відволікаючись від важливих справ, на негативні наслідки стягнення боргів, які виникли у платників в аналогічних ситуаціях, особливо якщо платник — пересічний громадянин і не має досвіду спілкування з бюрократичним апаратом спілкування з державними органами?

Тому, шановні мобілізовані громадяни, якщо ви стали "жертвою" аналогічних ситуацій, звертайтеся до Асоціації платників податків України за консультативною допомогою за умови наявності підтверджених документів, зокрема, про мобілізацію.

**Леся КАШПУР, к.н. держ. упр.,  
начальниця управління методології  
та роз'яснення податкового  
законодавства Генеральної дирекції ВГО  
"Асоціація платників податків України"**

*Ми захоплюємось  
вами, бухгалтери!*

Редакція газети «Все про бухгалтерський облік»

